

DOHODA O SPOLUPRÁCI

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

IČO: 493 56 089

se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10,

(dále jen „**AVE CZ**“)

a

město Čáslav

IČO: 002 36 021

se sídlem, nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav,

(dále jen „**město**“)

(AVE CZ a město dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto Dohodu o spolupráci (dále jen „**Dohoda**“).

PREAMBULE

Smluvní strany, vědomy si toho, že:

- A. společnost AVE CZ provozuje Centrum komplexního nakládání s odpady Čáslav (dále jen „**CKNO**“), jehož součástí je skládka ostatního a nebezpečného odpadu (S-NO I. fáze), zařízení IČZ CZS00799 (dále jen „**Skládka**“);
- B. aktuální schválená kapacita Skládky dle platného integrovaného povolení Skládky (dále jen „**IP**“) je 2 773 000 m³;
- C. k 1. lednu 2023 zbývá na Skládce volná kapacita 195 000 m³;
- D. Skládka je ve smyslu § 37 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „**zákon o odpadech**“) provozována ve třech fázích, které na sebe bezprostředně navazují. V první fázi provozu skládky jsou na skládce výhradně odstraňovány odpady, přičemž jakýkoli materiál trvale umístěný, resp. uložený, na skládku v této fázi je třeba považovat za odstraněný odpad (dále jen „**první fáze provozu**“). Ve druhé fázi provozu skládky dochází k uzavírání skládky a její rekultivaci (dále jen „**druhá fáze provozu**“). Ve třetí fázi provozu skládky je období následné péče o uzavřené těleso skládky (dále jen „**třetí fáze provozu**“).
- E. společnost AVE CZ podala dne 16. prosince 2022 k Ministerstvu životního prostředí (dále jen „**MŽP**“) dokumentaci k záměru „Rozšíření Centra komplexního nakládání s odpady Čáslav“ (dále

jen „Záměr EIA“) pro účely vydání závazného stanoviska o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „stanovisko EIA“), kterou MŽP vrátilo dne 9. března 2023 společnosti AVE CZ k doplnění;

- F. rada města Čáslavi doporučila usnesením z 9. zasedání v roce 2023 konaného v mimořádném termínu 29. března 2023 Zastupitelstvu města Čáslavi přijmout usnesení, jímž by vyjádřilo podmíněný souhlas s rozšířením kapacity Skládky;
- G. zastupitelstvo města Čáslavi usnesením z II. zasedání konaného dne 3. dubna 2023 schválilo podmíněný souhlas s rozšířením kapacity Skládky;
- H. ke Skládce aktuálně nevede žádná obchvatová trasa, která by snížila dopravní zátěž, kterou obslužná a odpadová vozidla mají na provoz v městě Čáslavi;
- I. dle územního plánu města Čáslavi ve znění 4. změny, účinného ode dne 17. dubna 2022 (dále jen „Územní plán“), je výstavba a provoz na ploše Z19 Územního plánu (dále jen „Plocha Z19“) vymezené v územním plánu možná až po kolaudaci přeložky silnice II/339 minimálně v úseku od silnice II/339 (Pražská) po II/337 (dále jen „Obchvat“);
- J. dle Územního plánu je nutno před realizací změn využití území na Ploše Z19 vymezit náhradní trasu a realizovat (tj. provést výsadbu) lokální biokoridor;
- K. AVE CZ plánuje na vlastní náklady k ulehčení dopravy do výstavby Obchvatu postavit neveřejnou komunikaci mezi silnicí II/339 a prostorem CKNO (dále jen „Neveřejná komunikace“);
- L. i přes plánované rozšíření skládky Čáslav považuje město skládkování komunálního odpadu za neefektivní způsob likvidace odpadů a bude usilovat o minimalizaci množství odpadů ukládaných na skládky, a to mimo jiné i s ohledem na cíle odpadového hospodářství vedoucí ke zvyšování podílu recyklovatelných a jinak využitelných odpadů, a to ještě před zákazem skládkování využitelných odpadů;
- M. tato Dohoda ani žádaná jiná úmluva nezavazuje město Čáslav k tomu, aby likvidaci odpadů v Čáslavi do budoucna zajišťovalo výhradně AVE CZ;
- N. mají zájem nadále jednat ve snaze napravit narušenou důvěru mezi Smluvními stranami a občany města Čáslavi vzhledem k řízením vedeným se společností AVE CZ ohledně způsobu nakládání s odpady mj. na Skládce v období let 2013 až 2020 a ve snaze předcházet dalšímu prohlubování takto narušené důvěry.

Smluvní strany s vědomím požadavku na transparentní jednání při spolupráci obou Smluvních stran vůči sobě navzájem i občanům města Čáslavi a dalším dotčeným subjektům a se zřetelem na nastavení takových podmínek budoucí spolupráce, která bude výhodná pro obě Smluvní strany, a především i pro občany města Čáslavi uzavřely tuto Dohodu následujícího obsahu.

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Předmětem Dohody je nastavení rámcových podmínek pro budoucí fungování a spolupráci Smluvních stran, a to nad zákonný rámec. Tato Dohoda zejména vymezuje podmínky AVE CZ pro provoz CKNO a Skládky a závazky rozšíření kapacity Skládky.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že ohledně obsahu této Dohody mohou samostatně nebo společně odpovídajícím způsobem informovat občany města i média, např. formou písemného prohlášení.

- 1.3 Obsahem prohlášení podle čl. 1.2 bude zejména následující sdělení Smluvních stran:
- 1.3.1 Pokud se Smluvní strany v Dohodě odchyľují od znění zákona či od jeho prováděcích nebo jiných právních předpisů, je třeba taková ujednání vykládat jako závazek nad rámec zákonných povinností. Smluvní strany vylučují takový výklad Dohody, který by měl být v rozporu se zákonem či z něj plynoucích povinností.
- 1.3.2 Smluvní strany považují za nezbytné postupovat transparentně, a to jak vůči sobě navzájem, tak navenek vůči občanům města Čáslavi a dalším dotčeným subjektům.

2. ZÁVAZKY AVE CZ

2.1 AVE CZ se zavazuje:

- 2.1.1 provozovat skládku Čáslav v první fázi provozu skládky s řádnou péčí minimálně do okamžiku zákazu odstraňování využitelných odpadů ukládáním na skládky dle zákona o odpadech za předpokladu, že to umožní povolená kapacita skládky a příslušné právní předpisy a povolení;
- 2.1.2 zajistit při rozšiřování Skládky kontinuitu jejího provozu, aby mohla sloužit pro ukládání odpadů v regionu, a to zejména včasným podáváním žádostí o změnu integrovaného povolení Skládky k jednotlivým etapám (viz čl. 2.3.4.1 až 2.3.4.5 této Dohody);
- 2.1.3 odvádět poplatky za ukládání odpadu jednoznačně v souladu s § 103 až § 115 zákona o odpadech;
- 2.1.4 odvádět od roku 2024 po celou dobu první fáze provozu a druhé fáze provozu Skládky každoroční příspěvek na rozvoj Městské nemocnice Čáslav ve výši 5 000 000 Kč ve formě sponzorského daru, a to se splatností do 31. ledna daného roku. Mezi AVE CZ a Městskou nemocnicí Čáslav bude ke splnění tohoto bodu uzavřena samostatná smlouva o sponzorském daru, a to nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti této Dohody. Smluvní strany se dohodly, že vždy v pětiletých intervalech počítaných od roku 2024 budou jednat o aktualizaci výše částky sponzorského daru z důvodu zohlednění inflace. Aktualizovaná výše částky sponzorského daru bude specifikována ve formě dodatku k této Dohodě. V případě větší investiční akce může být finanční dar, po dohodě obou Smluvních stran uzavřen ve formě dodatku k této Smlouvě, poskytnut v předstihu, maximálně však 3 roky;
- 2.1.5 odvádět od roku 2024 po celou dobu první fáze provozu a druhé fáze provozu Skládky každoroční příspěvek na podporu sportu a kultury ve městě Čáslav ve výši 400 000 Kč ve formě sponzorského daru, a to se splatností do 31. ledna daného roku. Nejpozději do 30. listopadu předcházejícího roku doručí město AVE CZ přehled organizací, které si mají rozdělit příspěvek dle tohoto bodu, pro příjem sponzorského daru na následující rok a výši podílu příspěvku. AVE CZ následně s určenými organizacemi uzavře samostatné smlouvy o sponzorském daru. Smluvní strany se dohodly, že vždy v pětiletých intervalech počítaných od roku 2024 budou jednat o aktualizaci výše částky sponzorského daru z důvodu zohlednění inflace. Aktualizovaná výše částky sponzorského daru bude specifikována ve formě dodatku k této Dohodě;

- 2.1.6 do 30 dnů od uzavření této Dohody poskytnout městu Čáslav jednorázový sponzorský příspěvek ve výši 100.000 Kč na zřízení veřejných internetových stránek provozovaných městem Čáslav za účelem zveřejňování informací a dat včetně kamerových přenosů poskytovaných ze strany AVE CZ městu Čáslav dle této Dohody, a dále poskytovat pravidelný sponzorský příspěvek na provoz těchto internetových stránek ve výši 1.000 Kč měsíčně od roku 2024 po celou dobu první fáze provozu Skládky.
 - 2.1.7 zveřejňovat skrze webové rozhraní (zajišťované AVE CZ či městem Čáslav či jimi pověřenou osobou) on-line nepřetržitý kamerový záznam snímající vjezd na Skládku, a to v souladu s požadavky na ochranu osobních údajů dle GDPR;
 - 2.1.8 vést průběžnou evidenci odpadů a podávat roční hlášení odpadů v souladu se zákonem o odpadech;
 - 2.1.9 poskytovat městu pravidelné měsíční reporty o odpadech přijímaných do všech zařízení v rámci CKNO, vždy nejpozději do 25. dne od konce kalendářního měsíce;
 - 2.1.10 poskytovat městu pravidelně informace o výši návozů na Skládku, rozsahu odpadů použitých k technickému zabezpečení Skládky a skladbě odpadů přijímaných na Skládku v rozsahu přehled kódů odpadů přijímaných na skládku s uvedením hmotnosti pro každý příslušný kód, a to vždy nejpozději do 25. dne od konce kalendářního měsíce;
 - 2.1.11 poskytovat městu agregované roční údaje o skladbě návozů v rozsahu informací o poměru nebezpečných a ostatních odpadů, a to vždy nejpozději do 25. dne od konce roku;
 - 2.1.12 pravidelně poskytovat městu protokoly o kontrolách Skládky ze strany správních orgánů, a to v úplném znění s výjimkou anonymizace za účelem ochrany osobních údajů osob zúčastněných na kontrole. AVE CZ zašle příslušný protokol nejpozději 30 dnů po doručení protokolu AVE CZ;
 - 2.1.13 zahájit budování (výsadbu) nového lokálního biokoridoru na jižním a západním okraji Skládky nejpozději v roce 2025 (náhradu za stávající dřeviny a rostliny v trase bývalé železniční trati);
 - 2.1.14 při provozu CKNO dodržovat zásady hierarchizace nakládání s odpady stanovené zákonem o odpadech a zejména prostřednictvím třídění a následné recyklace odpadů minimalizovat objem odpadů ukládaných na skládky.
- 2.2 Za předpokladu splnění podmínek této Dohody ze strany města ve smyslu čl. 3.1 této Dohody se AVE CZ zavazuje:
- 2.2.1 garantovat městu Čáslav, že v období let 2024 až 2030 bude při rozložení objemu obhospodařovaného odpadu určeného k odstranění skládkováním v rámci koncových zařízení provozovaných skupinou AVE CZ či externích zařízení postupovat tak, aby na skládku byl přijat takový objem odpadů v takovém typu odpadu, aby roční příjem města z poplatků za ukládání odpadů na Skládku dle Zákona o odpadech (v souladu s čl. 2.1.3 této Dohody a ve smyslu § 110 zákona o odpadech ve spojení s bodem 2 Přílohy č. 9 tohoto zákona) dosáhl alespoň 30 000 000 Kč. Nebude-li výnos města Čáslav z průběžně odváděných poplatků podle posledního vyúčtování za daný kalendářní rok dosahovat této částky, zavazuje se AVE CZ jednorázovou platbou splatnou nejpozději do 31. března

následujícího kalendářního roku příjem města Čáslav uhradit rozdíl mezi skutečnými příjmy města z poplatků za daný kalendářní rok a garancí částky 30 000 000 Kč;

2.2.2 garantovat městu Čáslav, že v období od roku 2030 až do ukončení provozu I. fáze Skládky bude při rozložení objemu obhospodařovaného odpadu určeného k odstranění skládkováním v rámci koncových zařízeních provozovaných skupinou AVE CZ či externích zařízení postupovat tak, aby na skládku byl přijat takový objem odpadů v takovém typu odpadu (při splnění omezení poměru nebezpečných odpadů dle této Dohody), aby roční příjem města z poplatků za ukládání odpadů na Skládku dle Zákona o odpadech (v souladu s čl. 2.1.3 této Dohody a ve smyslu § 110 zákona o odpadech ve spojení s bodem 2 Přílohy č. 9 tohoto zákona) dosáhl alespoň 16 000 000 Kč. Nebude-li výnos města Čáslav z průběžně odváděných poplatků podle posledního vyúčtování za daný kalendářní rok dosahovat této částky, zavazuje se AVE CZ jednorázovou platbou splatnou nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku příjem města Čáslav uhradit rozdíl mezi skutečnými příjmy města z poplatků za daný kalendářní rok a garancí částky 16 000 000 Kč;

2.2.3 zajistit, aby od roku 2030 tvořilo množství nebezpečných odpadů (odpadů hodnocených jako nebezpečné ve smyslu § 7 zákona o odpadech) ročně ukládaných na Skládku v rámci první fáze provozu skládky maximálně 37 % z celkového množství ročně navážených odpadů na Skládku;

2.3 Ve vztahu k Záměru EIA se AVE CZ zavazuje:

2.3.1 vypracovat a podat doplněnou dokumentaci Záměru EIA v návaznosti na její vrácení ze strany MŽP dne 9. března 2023, a to za účelem rozšiřování Skládky dle ustanovení 2.3.4.1 až 2.3.4.5 této Dohody tak, aby respektovala zákonné požadavky týkající se vlivů na životní prostředí;

2.3.2 upravit doplněnou dokumentaci Záměru EIA tak, aby zcela vypustila původně navrhovanou úpravu odpadů na palivo (PEVO) ve výši 100 000 t ročně.

2.3.3 upravit doplněnou dokumentaci Záměru EIA tak, aby stanovila maximální množství recyklace stavebních odpadů na 20 000 t ročně, resp. po dobu účinnosti této dohody neprovozovat zařízení na recyklaci stavebních odpadů s kapacitou vyšší než 20 000 t ročně;

2.3.4 upravit doplněnou dokumentaci Záměru EIA tak, aby oproti původně předložené dokumentaci vymezil Záměr EIA provoz a kapacitu Skládky na následující etapy na sebe postupně navazujících rozšíření Skládky:

2.3.4.1 **etapa IV.B** – kapacita 595 000 m³ (do naplnění stávající připravené vany skládky, viz mapa v příloze č. 2 této Dohody), provoz povolen změnou integrovaného povolení za podmínky dle ustanovení 2.1.13 této Dohody;

2.3.4.2 **etapa V** – kapacita 500 000 m³, provoz povolen změnou integrovaného povolení za podmínky vybudování Neveřejné komunikace a po povolení provozu etapy IV.B Skládky;

2.3.4.3 **etapa VI** – kapacita 500 000 m³, provoz povolen změnou integrovaného povolení za podmínky vybudování Obchvatu a po povolení provozu etapy V Skládky;

2.3.4.4 **etapa VII** – kapacita 500 000 m³, provoz povolen změnou integrovaného povolení po povolení provozu etapy VI Skládky;

2.3.4.5 **etapa VIII** – kapacita 500 000 m³, provoz povolen změnou integrovaného povolení po povolení provozu etapy VII Skládky.

- 2.4 Závazky AVE CZ dle ustanovení čl. 2.2 této Dohody trvají po dobu provozu Skládky v I. fázi provozu skládky ve smyslu § 37 odst. 3 zákona o odpadech. V případě, že by z jakéhokoli důvodu došlo k ukončení provozu I. fáze provozu Skládky v průběhu kalendářního roku, použije se příslušné ustanovení poměrně na část příslušného roku, ve kterém byl na Skládce ukončen provoz I. fáze provozu skládky, tj. garantovaný poplatek se vypočítá poměrně za část roku, ve kterém byla Skládka v provozu v I. fázi.
- 2.5 Závazky AVE CZ dle ustanovení čl. 2.2 této Dohody jsou podmíněny splněním povinností města dle čl.3.1 této Dohody, tj. v případě, že město poruší nějaký svůj závazek z čl. 3.1 této Dohody nebo je v prodlení s plněním některého ze závazků dle čl.3.1 této Dohody, nemusí po dobu trvání takového porušení či prodlení ze strany města AVE CZ plnit své závazky dle čl. 2.2 této Dohody, a povinnost AVE CZ pro kalendářní rok, ve kterém nastalo či trvalo příslušné porušení zaniká.

3. ZÁVAZKY MĚSTA

3.1 Město Čáslav se zavazuje:

- 3.1.1 podporovat výstavbu Neveřejné komunikace dle ustanovení 2.3.4.2 této Dohody specifikovanou v příloze č. 1, a to i ohledně získání potřebných veřejnoprávních povolení;
- 3.1.2 nebránit v řízení o Záměru EIA vydání kladného závazného stanoviska či v tzv. navazujících řízeních vydání patřičných souhlasů a povolení námitkami a připomínkami, které mohlo dříve vznést vůči AVE CZ, avšak neučinilo tak, jakožto ani nepodávat proti takovým rozhodnutím opravné prostředky či návrhy k soudu, pokud nebyla ze strany AVE CZ porušena tato Dohoda a Záměr EIA je v souladu se všemi příslušnými právními předpisy;
- 3.1.3 podporovat vybudování Obchvatu a nebránit v budoucnu za tím účelem vedenému řízení o změně Zásad územního rozvoje Středočeského kraje či souvisejícím stavebním a jiným řízením;
- 3.1.4 bez zbytečného odkladu zajistit změnu Územního plánu, aby mohlo být realizováno rozšíření Skládky dle Záměru EIA, a to bez nedůvodných časových prodlev (se zohledněním zákonných lhůt a s preferencí zkráceného postupu pořízení změny územního plánu dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu):
- 3.1.4.1 bude-li takový postup nezbytný s ohledem na stanovisko stavebního úřadu nebo pro účely vynětí půdy z půdního fondu, zahrnout do Územního plánu Neveřejnou komunikaci, aby mohla být dopravní obsluha Skládky vedena mimo silnici II/339 do doby vybudování Obchvatu;
- 3.1.4.2 umožnit v Územním plánu vybudování Obchvatu města Čáslavi (přeložky silnice II/339) ve smyslu ustanovení 2.3.4.3 této Dohody a na základě grafické části

Územního plánu projednané s AVE CZ, přičemž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1;

3.1.4.3 upravit podmínku využití Plochy Z19 tak, aby bylo možno v dané zóně vybudovat a provozovat zařízení – skládku I. fáze provozu o maximální kapacitě 500 000 m³ odpadů (resp. do této zóny rozšířit etapu V stávající Skládky), a to za podmínky vybudování Neveřejné komunikace namísto stávající podmínky využití Plochy Z19 spočívající ve vybudování Obchvatu, přičemž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1, a to nejpozději do konce roku 2025.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu Smluvních stran o budoucí spolupráci a podmínkách rozšíření kapacity Skládky, jakož i s tím souvisejících a výše popsaných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 4.2 Nabytím účinnosti této Dohody se v celém rozsahu ruší dohoda o spolupráci uzavřená mezi Smluvními stranami dne 13. září 2012. Jakékoli závazky Smluvních stran z dohody z roku 2012 účinností této Dohody zanikají a následkem toho Smluvní strany nebudou mít vůči sobě z dohody z roku 2012 žádné nároky, které by bylo možno navzájem uplatnit.
- 4.3 Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu, kdy bude AVE CZ provozovat CKNO.
- 4.4 V případě prodlení AVE CZ s platbou dle této Dohody delší než 30 dnů, nebo v případě jiného porušení této Dohody, může město písemně vyzvat AVE CZ k nápravě a určit lhůtu k nápravě, která musí být alespoň 30 dnů od doručení výzvy. Pokud AVE CZ ve stanovené lhůtě neodstraní prodlení či porušení Dohody, je město oprávněno tuto Dohodu vypovědět s výpovědní lhůtou v délce 30 dnů.
- 4.5 V případě prodlení města s plněním povinnosti dle této Dohody delší než 30 dnů, nebo v případě jiného porušení této Dohody, může AVE CZ písemně vyzvat město k nápravě a určit lhůtu k nápravě, která musí být alespoň 30 dnů od doručení výzvy. Pokud město ve stanovené lhůtě neodstraní prodlení či porušení Dohody, je AVE CZ oprávněno tuto Dohodu vypovědět s výpovědní lhůtou v délce 30 dnů.
- 4.6 Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků, podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 4.7 Veškerá práva a povinnosti dle této Dohody se řídí občanským zákoníkem.
- 4.8 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Dohody ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným, anebo se jím stalo po uzavření této Dohody, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 4.9 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv vedeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších

předpisů. Zveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí Město Čáslav do 10 dnů od podpisu této smlouvy a o jejím zveřejnění bude AVE CZ neprodleně informovat.

- 4.10 Znění této Dohody a udělení souhlasu s jejím uzavřením schválila rada města na svém zasedání dne 20.9.2023 usnesením č RM/29/419/2023.
- 4.11 Tato Dohoda je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že jejímu znění rozumějí a s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

AVE CZ město 24.9.2023

Ing. Aleš Hampl, MBA
jednatel
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Ing. Jaromír Strnad
starosta
město Čáslav

Ing. Radim Kotlář
jednatel
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Příloha č. 1

Smluvní strany se dohodly, že splnění závazků města Čáslav dle čl. 3.1.4 Dohody odpovídají úpravy Územního plánu v následujícím rozsahu:

1) Případná změna Územního plánu ve smyslu podmínek dle 3.1.4.1 Dohody, bude-li pro realizaci Neveřejné komunikace nutná v důsledku stanoviska příslušných orgánů státní správy na úseku stavebních předpisů:

Změna funkčního určení části plochy pozemků parc. č. 1291/13 a 1291/14, k.ú. Čáslav s funkčním určením „Plochy zeleně – zezeň zahradnictví (ZA)“ na plochu s funkčním určením „Plocha dopravní infrastruktury – silniční (DS)“. Změna může být ze strany navrhovatele změny územního plánu města Čáslav podmíněna realizací Neveřejné komunikace, jejíž výstavba povede ke snížení negativního vlivů dopravy, souvisejícího s dopravní obsluhou skládky v Hejdomě a související rozvojové zóny nákladními automobily při průjezdu ulicemi po trase Pražská, Tylova, Na Bělišti na veřejné zdraví.

2) Změna Územního plánu dle 3.1.4.2 Dohody

Zpracování konkrétního grafického zprěsnění, vymezení koridoru a stanovení statutu veřejně prospěšné stavby pro přeložku značenou v Územním plánu Čáslav jako WD1 – přeložka silnice II/339 (přeložka úseku silnice II/339 okolo skládky, přes Pražské předměstí s napojením na silnici I/38).

3) Změna Územního plánu dle 3.1.4.3 Dohody

Původní znění podmínek využití plochy Z19, k.ú. Čáslav:

„Navržena je rozvojová zastavitelná plocha Z19 k.ú. Čáslav plocha technické infrastruktury – (TV) Pozemek leží v západní části zástavby ve výrobní zóně města. Je rozšířením stávající skládky TKO v Hejdomě. Nyní je využívána jako zemědělská půda. Protíná ji vrchní vedení elektro 22 kV, navrženo je jeho přeložení. Pozemek je v ochranném pásmu produktovodu, který prochází 50 m západně od něho. Její dopravní napojení bude z přilehlé komunikace a stávajícího areálu. Napojení na technickou infrastrukturu není třeba. Výstavba a provoz na této ploše je možná až po kolaudaci přeložky silnice II/339 (minimálně v úseku od silnice II/339 (Pražská) po II/337. Plocha je dle KN vedena jako orná, má BPEJ 3.08.10 se stupněm ochrany III. Výměra plochy je 15 hektarů. - Před realizací změn využití území na ploše Z19 realizovat (tj. provést výsadbu) lokálního biokoridoru v náhradní (nově vymezené) trase. Tzn., že současný biokoridor nelze zrušit bez náhrady a předchozího založení biokoridoru nového. - Podmínka stanovení následujícího pořadí změn v území (etapizace): Výstavba a provoz na ploše Z19 je možná až po kolaudaci přeložky silnice II/339 (minimálně v úseku od silnice II/339 (Pražská) po II/337. Jedná se o opatření ke snížení negativního vlivů dopravy, souvisejících s dopravní obsluhou rozvojové zóny nákladními automobily při průjezdu ulicemi po trase Pražská, Tylova, Na Bělišti na veřejné zdraví“

Nové znění podmínek využití plochy Z19, k.ú. Čáslav:

„Navržena je rozvojová zastavitelná plocha Z19 k.ú. Čáslav plocha technické infrastruktury – (TV) Pozemek leží v západní části zástavby ve výrobní zóně města. Je rozšířením stávající skládky v Hejdomě. Nyní je z části využívána jako zemědělská půda. Protíná ji vrchní vedení elektro 22 kV, navrženo je jeho přeložení. Pozemek je v ochranném pásmu produktovodu, který prochází 50 m západně od něho. Její dopravní napojení bude z přilehlé komunikace a stávajícího

areálu. Napojení na technickou infrastrukturu není třeba. **Výstavba a provoz skládky o maximální kapacitě 500 000 m³ odpadu navazující na stávající skládku v Hejdově na této ploše je možná až po kolaudaci přeložky silnice II/339 (v úseku od II/339 po komunikaci umístěnou na pozemku parc. č. 2046/1, k.ú. Čáslav, tzv. Neveřejná komunikace. Další výstavba a provoz na této ploše je možná až po kolaudaci přeložky silnice II/339 (minimálně v úseku od silnice II/339 (Pražská) po II/337, tzv. „Obchvat“.** Plocha je dle KN vedena jako orná, má BPEJ 3.08.10 se stupněm ochrany III. Výměra plochy je 15 hektarů. - Před realizací změn využití území na ploše Z19 realizovat (tj. provést výsadbu) lokálního biokoridoru v náhradní (nově vymezené) trase. Tzn., že současný biokoridor nelze zrušit bez náhrady a předchozího založení biokoridoru nového. - Podmínka stanovení následujícího pořadí změn v území (etapizace): **Výstavba a provoz na ploše Z19 je možná až po kolaudaci přeložky silnice II/339 (minimálně v úseku od II/339 po komunikaci umístěnou na pozemku parc. č. 2046/1, k.ú. Čáslav, resp. v úseku od silnice II/339 (Pražská) po II/337. Jedná se o opatření ke snížení negativního vlivů dopravy, souvisejících s dopravní obsluhou rozvojové zóny nákladními automobily při průjezdu ulicemi po trase Pražská, Tylova, Na Bělišti na veřejné zdraví“**

Příloha č. 2 - Mapa s vyznačením etap rozšíření Skládky (dle odstavce 2.3.4. Dohody)

